

Вариант 1

№	№ ап.	Описание жилищен блок А	РЗП	Изба	Общо м ²	Цена на м ² /пазарна цена 500 евро/м ² /	Цена на м ² /пазарна ценд 977,92 .л/м ² /
1	2	Две стаи, кухня, серв. помещения и балкони	83,88	6,69	83,88	41 940,00	82 027,09
2	3	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	118,43	6,69	118,43	59 215,00	115 813,88
3	14	Две стаи, кухня, серв. помещения и балкони	84,17	6,11	84,17	42 085,00	82 310,68
4	17	Две стаи, кухня, серв. помещения и балкони	84,36	8,84	84,36	42 180,00	82 496,49
5	18	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	120,73	7,13	120,73	60 365,00	118 063,07
6	19	Две стаи, кухня, серв. помещения и балкони	94,86	7,95	94,86	47 430,00	92 764,54
7	20	Две стаи, кухня, серв. помещения и балкони	83,46	9,95	83,46	41 730,00	81 616,37
8	21	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	119,56	9,95	119,56	59 780,00	116 918,92
					0,00		772 011,05
		Описание на жилищен блок Б			0,00		
9	1	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	125,29	6,10	125,29	62 645,00	122 522,34
10	2	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,07	6,69	66,07	33 035,00	64 610,51
11	3	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	117,40	6,69	117,40	58 700,00	114 806,63
12	8	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,43	8,46	66,43	33 215,00	64 962,56
13	11	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,31	6,63	66,31	33 155,00	64 845,21
14	14	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,28	6,11	66,28	33 140,00	64 815,87
15	17	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,46	8,84	66,46	33 230,00	64 991,90
16	19	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	124,48	7,95	124,48	62 240,00	121 730,24
17	20	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	65,80	9,95	65,80	32 900,00	64 346,48
18	21	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	118,55	9,95	118,55	59 275,00	115 931,23
							863 562,98
Общо			1672,52	140,68	1672,52	836 260,00	1 635 574,03
10 бр. подземни парко места - под бл. А и Ж - 352.00 м2 - 15 000 лв. брой							
8 бр подземни парко места - под блок Б, Д, Е - 332.95 м2 - 15 000 лв. брой							
18 бр. подземни парко места x 15 000.00 лева/на брой =							270 000.00
№	етаж	описание	РЗП			Цена на м2 /пазарна цена 1000 евро/м2/	Цена на м2 /пазарна цена 1955,83 лв/м2/
Магазини - търговски площи блок В и Ж							
2	M2	търговска зала, склад, wc	37,62			37620	73578,3246
8	M24	търговска зала, склад, wc	65,03			65030	127187,6249
Общо магазини			102,65			102650	200765,95
Магазини - търг. площи и блок Г,Д, Е /под блок Б/							
9	M5	търговска зала, склад, wc	37,62			37620	73578,3246
10	M12	търговска зала, склад, wc	83,66			83660	163624,7378
11	M13	търговска зала, склад, wc	49,77			49770	97341,6591
12	M15	търговска зала, склад, wc	33,09			33090	64718,4147
13	M16	търговска зала, склад, wc	73,73			73730	144203,3459
14	M17	търговска зала, склад, wc	45,68			45680	89342,3144
15	M18	търговска зала, склад, wc	32,52			32520	63603,5916
16	M19	търговска зала, склад, wc	39,59			39590	77431,3097

17	M20	търговска зала, wc склад!	без	47,23			47230	92373,8509	
18	M21	търговска зала, склад, wc		55,31			55310	108176,9573	
Общо магазини				498,20			498200	974394,506	
				Всичко:	600,85		600850	1175160,46	
								Обща сума:	3 080 734,49

Вариант 2

№	етаж	описание	РЗП			Цена на м ² /пазарна цена 1000 евро/м ² /	Цена на м ² /пазарна цена 1955,83 лв/м ² /
Магазини - търговски площи блок В и Ж							
1	M1	търговска зала, склад, wc	36,05			36050	70507,6715
2	M2	търговска зала, склад, wc	37,62			37620	73578,3246
3	M11	търговска зала, склад, wc	81,07			81070	158559,1381
4	M9	търговска зала, склад, wc	83,66			83660	163624,7378
5	M10	търговска зала, склад, wc	49,74			49740	97282,9842
6	M22	търговска зала, склад, wc	79,22			79220	154940,8526
7	M23	търговска зала, wc без склад!	47,25			47250	92412,9675
8	M24	търговска зала, склад, wc	65,03			65030	127187,6249
Общо магазини			479,64			479640	938094,3012
Магазини - търг. площи и блок Г, Д, Е /под блок Б/							
9	M5	търговска зала, склад, wc	37,62			37620	73578,3246
10	M12	търговска зала, склад, wc	83,66			83660	163624,7378
11	M13	търговска зала, склад, wc	49,77			49770	97341,6591
12	M15	търговска зала, склад, wc	33,09			33090	64718,4147
13	M16	търговска зала, склад, wc	73,73			73730	144203,3459
14	M17	търговска зала, склад, wc	45,68			45680	89342,3144
15	M18	търговска зала, склад, wc	32,52			32520	63603,5916
16	M19	търговска зала, склад, wc	39,59			39590	77431,3097
17	M20	търговска зала, wc без склад!	47,23			47230	92373,8509
18	M21	търговска зала, склад, wc	55,31			55310	108176,9573
Общо магазини			498,20			498200	974394,506
			Всичко:			977840	1912488,81
№	№ ап.	Описание жилищен блок А	РЗП	Изба	Общо м ²	Цена на м ² /пазарна цена 500 евро/м ² /	Цена на м ² /пазарна цена 977,92 лв/м ² /
7	20	Две стаи, кухня, серв. помещения и балкони	83,46	9,95	83,46	41 730,00	81 616,37
8	21	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	119,56	9,95	119,56	59 780,00	116 918,92
					0,00		198 535,29
Описание на жилищен блок Б					0,00		
9	1	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	125,29	6,10	125,29	62 645,00	122 522,34
10	2	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,07	6,69	66,07	33 035,00	64 610,51
11	3	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	117,40	6,69	117,40	58 700,00	114 806,63
12	8	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,43	8,46	66,43	33 215,00	64 962,56
13	11	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,31	6,63	66,31	33 155,00	64 845,21
14	14	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,28	6,11	66,28	33 140,00	64 815,87
15	17	Една стая, кухня, серв. помещения и балкони	66,46	8,84	66,46	33 230,00	64 991,90
16	19	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	124,48	7,95	124,48	62 240,00	121 730,24
17	20	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	65,80	9,95	65,80	32 900,00	64 346,48
18	21	Три стаи, кухня, серв. помещения и балкони	118,55	9,95	118,55	59 275,00	115 931,23
							863 562,98

Общо	1086,09	97,27	1086,09	543 045,00	1 062 098,27
12 бр. подземни парко места x 15 000.00 лева/на брой =					180 000,00
				Обща сума:	3 154 587,08