



арх. Д. Цанков
25.11.18
Димитров
УФ.
30 ДЕСУП
06.11.18

ОБЩИНА град ДОБРИЧ

ДО
 КМЕТА НА
 ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

Община град Добрич
 Център за услуги и информация -
 ул. "България" 1 тел. 600-003 в.268
 работно място "Устройство на територията"
 Рег.№ *80-24-14/02.11.18*

ЗАЯВЛЕНИЕ

- За разрешение за изработване
 За допускане на изменение
 на

- 1. Подробен устройствен план (ПУП) за част от населено място в обхват до един квартал (чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ) от видовете по чл. 110 ал.1, т.т.1, 2 или 3 от ЗУТ;
- 2. Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии (чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ) във връзка с чл. 12 и чл. 59 от ЗУТ;
- 3. Работен устройствен план (РУП) за един или група поземлени имоти по чл. 124а, ал. 8 от ЗУТ във връзка с чл. 113, ал. 3 от ЗУТ;
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл. 133 от ЗУТ;
- 5. Изменение на действащ план на основание чл. 134, ал., т. от ЗУТ, във връзка с § 6, ал.1 от Преходните разпоредби на ЗУТ

От

1. „Тролейбусен транспорт „ЕООД...“
 (име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

1	2	4	0	8	6	1	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Адрес (седалище за ЮЛ): .ул. „Войвода Д. Калъчлията“ №8,
 представлявано от (за ЮЛ)...Росен Русев - Управител.....
 Телефон за контакти:....., е-адрес:.....

2.....
 (име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Адрес (седалище за ЮЛ):
 представлявано от (за ЮЛ).....
 Телефон за контакти:....., е-адрес:.....

3.....
 (име, презиме, фамилия / наименование на юридическо лице)

ЕГН (ЕИК ПО БУЛСТАТ):

--	--	--	--	--	--	--	--	--

Адрес (седалище за ЮЛ):
 представлявано от (за ЮЛ).....
 Телефон за контакти:....., е-адрес:.....

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Долуподписаният(ните), като собственик(ци) на урегулиран(и) поземлен(и) имот(и)(парцел/и) УПИ XV и XVII в кв. 2 по Кадастрален и ЗРП на ПЗ „Север“ на град Добрич ул.....

желая(ем) да бъде разрешено изработването /да бъде допуснато изменението на:

Допускане на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XV, предвиден „за ПСД“ и XVII, предвиден „за озеленяване“ в кв. 2 на ПЗ „Север“, като от УПИ XV се образуват два нови УПИ XXI и XXII с отреждане „за ПСД“ и през УПИ XVII да се осигури достъп до новообразувания УПИ XXI по приложена скица – предложение.

.....
(описва се вида на плана съгласно искането – т. 1, 2, 3, 4, 5)

Мотиви, основания и предложение за исканото изменение.....:

Молба с вх. рег. №РД-06-012/03.05.2018 г. за откриване на процедура по продажба.....

Прилагам(е):

1. Документи за собственост № АОС №1168/19.01.2000 г.....;
2. Скица с предложение за исканото изменение;
3. Писмено съгласие на собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти, в които се иска свързано ниско застрояване, съгласно чл. 21, ал.4 от ЗУТ;
4. Предварителен договор за прехвърляне на собственост с нотариално заверени подписи в случаите по чл. 17, ал.2, т.2 и т.3 от ЗУТ;
5. Удостоверение за наследници (при необходимост);

Платена сума лв. с фактура/ квитанция №...../..... Г.
(такса/ цена) (дата)

Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:

- Лично от звеното за административно обслужване;
- По електронна поща _____;
- Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес: _____, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:
 - o Като вътрешна/ международна препоръчана пощенска пратка;
 - o Като вътрешна куриерска пратка с _____

- Заявявам желанието си таксата/ цената за извършване на административната услуга да заплатя по банков път на сметка на Община град Добрич, както следва:

IBAN: BG 06 SOMB 9130 84 10000644 Код за вид плащане: 44 80 01

"Общинска банка" АД, клои Добрич ул. "Независимост" №14 BIC: SOMBBGSF

С уважение,

1.....
(подпис)

2.....
(подпис)

3.....
(подпис)



Община град Добрич е администратор на лични данни по Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 за защита на данните. Предоставените от Вас лични данни са защитени съгласно законодателството.





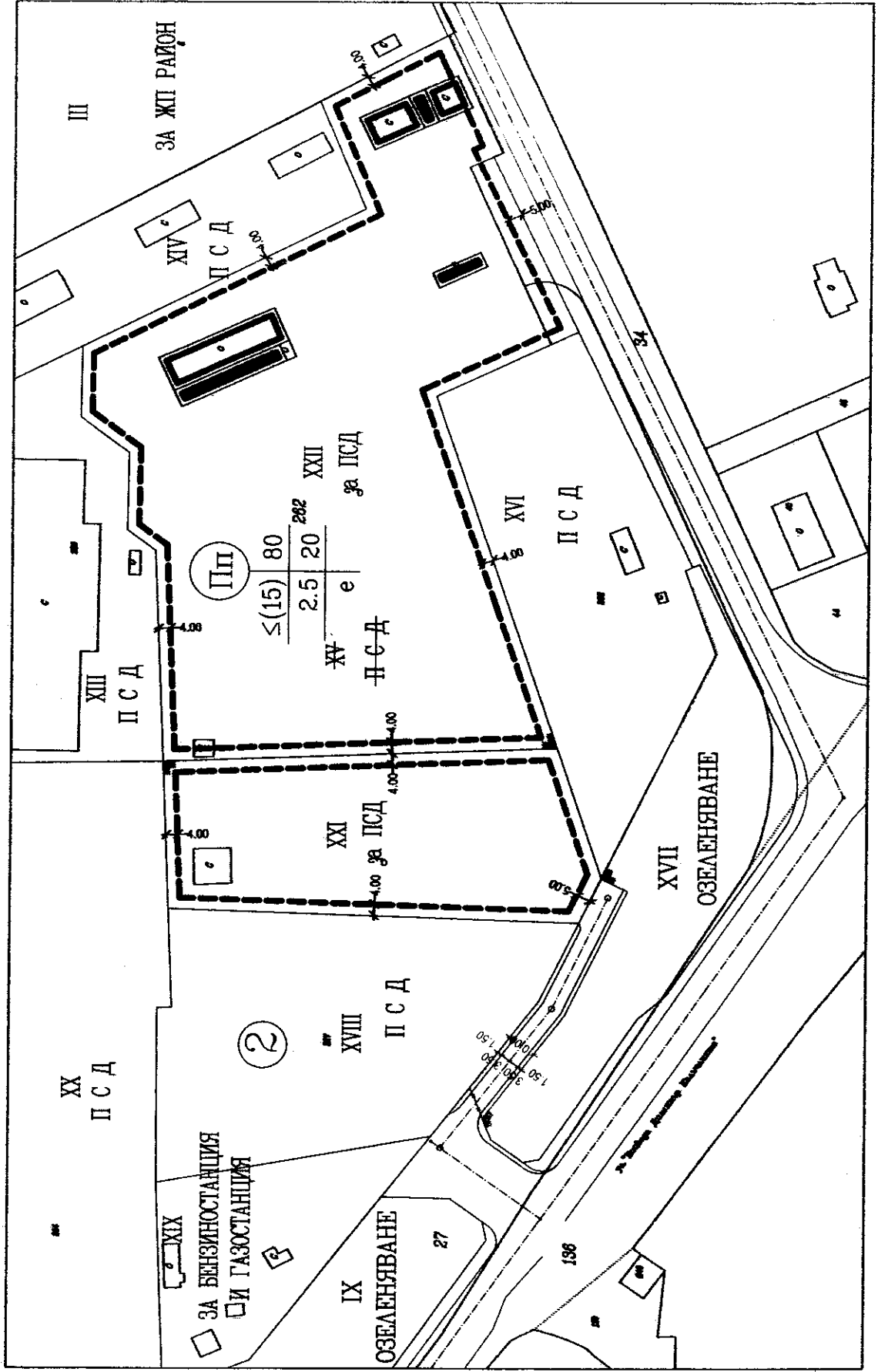
Местоположение

Даване съгласие за изработване проект
на ПУП-ПРЗ за УПИ XV за ПСД и УПИ XVI за "Озеленяване"
в кв. 2 на ПЗ "Север" град Добрич

M=1:15000

1099/5.10.2000

СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПРЗ
НА УПИ XV И XVII, КВ. 2, ПЗ "СЕВЕР", ГР. ДОБРИЧ



М 1:2000

УПИ XXI - "за П С Д", Н до 15 м, П застр. до 80%, К инт. до 2,5
УПИ XXII - "за П С Д", Н до 15 м, П застр. до 80%, К инт. до 2,5

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за изработване на проект за изменение на ПУП - ПРЗ
на УПИ XV и XVII, кв. 2, ПЗ "Север", гр. Добрич

Възложител: ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ

Територията, предмет на изменение на подробния устройствен план, е в обхвата на УПИ XV, отреден за "ПСД" и УПИ XVII - за "озеленяване" по ПУП на кв. 2, ПЗ "Север". Границите на УПИ XV частично съвпадат с ПИ 72624.611.262, с НТП за депо за релсов транспорт, общинска частна собственост съгл. АОС № 1168 от 19.01.2000 г. УПИ XVII попада в границите на ПИ 72624.611.27, ПИ 72624.611.34 и ПИ 72624.610.136 - всички общинска публична собственост, с предназначение за улици и озеленени площи.

Във връзка с възникнали инвестиционни намерения с проект за изменение на плана за регулация от УПИ XV да се обособят два нови имота, западният от които да бъде с площ 8000 кв. м. За осигуряване на достъп до него да се проектира задънена улица с широчина между регулационните линии 10 м, като необходимата площ да се отдели от УПИ XVII. В плана новообразуваните имоти да се отредят за "ПСД".

С плана за застрояване на новите УПИ да се предвиди ново свободно застрояване с височина до 15 м, на разстояние 4 м от вътрешните граници и на 5 м от границите с улици, като се запазят съществуващите сгради в режима на застрояване. За имотите да се определи зона от типа "Пп" със следните показатели: П застр. до 80 %, Кинт. до 2.5, П озел. мин. 20 %.

Преди внасяне на проекта за ПУП за одобряване да се съгласува със Службата по кадастъра - гр. Добрич, като за целта е необходимо да се изработи проект за изменение на КККР с цел отразяване на предвижданите промени.

Изменението на подробният устройствен план - план за регулация и застрояване да се изработи при спазване на разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, съгласно скица-предложение, изработена за разрешаването му, в която конкретно да са посочени измененията в конфигурацията, номерацията, предназначението, а също и други основни данни на УПИ.

Като основа на проекта да послужат представените от възложителя извадки от одобрените подробни устройствени планове, документи за собственост и/или други ограничени вещни права върху имотите, както и актуална извадка от кадастралната карта и регистри.

Проектът да се представи в графичен вид в мащаба на действащия ПУП за населеното място в оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие на хартия, както и в цифров вид на оптичен носител във формат CAD4.

В случай на необходимост изработеният проект да се внесе за получаване на становища за съгласуване от заинтересуваните администрации, специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Възложител: